लोकसत्ता | १३

WWW.LOKSATTA.COM
पुणे, गुरुवार, ९ फेब्रुवारी २०२३

कोलते-पाटील डेव्हलपर्स लिमिटेड

CIN : L45200PN1991PLC129428
नोंदणीकृत कार्यालय : दुसरा मजला, सिटी पॉईंट, ढोले पाटील रोड, पुणे - ४११००१
दुरध्वनी क्रमांक : ०२०-६६२२६५०० फॅक्स क्रमांक : ०२०-६६२२६५११
Website: www.koltepatil.com Email: investorrelation@koltepatil.com

पोस्टल बॅलट सूचना

पोस्टल बॅलट सूचनाकंपनीज ॲक्ट, २०१३ (ॲक्ट) चे कलम ११० आणि असल्यास अन्य तरतुदी आणि त्यासह वाचल्या जाणा-या कंपनीज (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) रूल्स, २०१४ जे वेळोवेळी अस्तित्वात आहेत (रूल्स) (कायदेशीर सुधारणा आणि फेर-अंमलबजावणी) सेबीचे रेग्युलेशन्स ४४ (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्), रेग्युलेशन्स २०१५ (सेबी रेग्युलेशन्स), सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १४/२०२० दि. ८ एप्रिल २०२०, परिपत्रक क्र. १७/२०२० दि. १३ एप्रिल २०२०, परिपत्रक क्र. २० / २०२० दि. ०५ मे. २०२० परिपत्रक क्र. २२/२०२० दि. १५ जून २०२० परिपत्रक क्र. ३३ / २०२० दि. २८ सप्टेंबर २०२० परिपत्रक क्र. ३९/२०२० दि. ३१ डिसेंबर २०२०, परिपत्रक क्र. १० / २०२१ दि. २३ जून २०२१, परिपत्रक क्र. २०/२०२१ दि. ८ डिसेंबर २०२१, परिपत्रक क्र. ३/२०२२ दि. ५ मे २०२२ आणि परिपत्रक क्र. १०/२०२२ दि. २८ डिसेंबर २०२२ जे कंपनी व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए सर्क्युलर्स) जारी केलेले परिपत्रक आणि अन्य लागू असलेले कायदे आणि नियम यांच्या अधीन राहून, कंपनीच्या सभासदांच्या पुढे नमूद करण्यात आलेला ठराव (आलेले ठराव) मंजूर करण्यासाठी पोस्टल बॅलेटव्दारे, दूरस्थ ईमतदानामार्फत अनुमती घेण्यात येत आहे. कोलते-पाटील डेव्हलपर्स लिमिटेड (ट्रान्सफरी कंपनी) आणि संपदा रियालिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड (ट्रान्सफर कंपनी) आणि त्यांचे संबंधित भागधारक आणि कर्जदार यांच्यासोबत एकत्रीकरणाच्या योजनेला मान्यता देण्यासाठी.

एमसीए परिपत्रकांची पूर्तता करून, तपशील असलेले निवेदन (नोटीस) आणि पोस्टल बॅलटची सूचना बुधवार, ०८ फेब्रुवारी २०२३ रोजी, इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने अशा सभासदांना पाठविण्यात येत आहे की, ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी डिपॉझिटरी पार्टीसिपेट (सिपंटस्) यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत आणि ज्यांची नावे कट ऑफ डेटला म्हणजे शुक्रवार ०३ फेब्रुवारी २०२३ रोजी रजिस्टर ऑफ मेंबर्स / रेकॉर्ड ऑफ डिपॉझिटरीज् यांच्याकडे आहेत.

सदर सूचना कंपनीचे संकेतस्थळ www.koltepatil.com सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लि. संकेतस्थळ www.evotingindia.com बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लि. यांचे संकेतस्थळ www.nseindia.com येथेही उपलब्ध आहे. कट ऑफ डेटला जी व्यक्ती सभासदर नाही, तिने ही सूचना फक्त माहितीच्या हेतूने आहे असे समजावे. सभासदांनी त्यांचा होकार अथवा नकार दूरस्थ ई-मतदानाव्दारे कळवावा.

सदर कायदयाचे सेक्शन १०८ आणि त्यासह वाचल्या जाणा-या सेबी रेग्युलेशन्स ४४ चे रूल २० मधील तरतुदींनुसार कंपनीने आपल्या सर्व सभासदांना दूरस्थ ई-मतदानाची सुविधा पुढे नमूद केलेल्या कालवधीत त्यांचे मतदान इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने करण्यासाठी सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लि. यांची सेवा प्राप्त केली आहे आणि मतदानाचा कालावधी संपल्यानंतर ही पध्दती दूरस्थ ई-मतदानासाठी बंद होईल. दूरस्थ ईमतदान सुरू होण्याची तारीख आणि वेळ गुरूवार ०९ फेब्रुवारी २०२३ (सकाळी ९.०० वाजता, भारतीय प्रमाणवेळ) दूरस्थ ई-मतदान संपण्याची तारीख आणि वेळ शुक्रवार १० मार्च २०२३ (सकाळी ५.०० वाजता, भारतीय प्रमाणवेळ) कट ऑफ डेटला म्हणजे शुक्रवार ०३ फेब्रुवारी २०२३ रोजी ज्या सभासदांची नावे रजिस्टर ऑफ मेंबर्स / रेकॉर्ड ऑफ डिपॉझिटरीज् यांच्याकडे नोंदणीकृत आहे त्यांनाच फक्त दूरस्थ ईमतदानाची सुविधा उपलब्ध होईल. एकदा सभासदाने मतदान केले की, त्यानंतर त्यात बदल करता येणार नाही. जे सभासद कंपनीचे समभाग अप्रत्यक्ष पध्दतीत प्रत्यक्ष पध्दतीत धारण करतात त्या सभासदांसाठी आणि ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल नोंदविलेले नाहीत, त्यांसाठी दूरस्थ ई-मतदान पध्दतीव्दारे मतदानाची तपशीलवार माहिती व सूचना या सूचनेचा एक भाग आहेत.

कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. श्रीधर मुदलियार आणि ते उपलब्ध नसल्यास श्रीमती मिनाक्षी देशमुख मे. एसव्हीडी ॲण्ड असोसिएट्स, प्रॅक्टीसिंग कंपनी सेक्रेटरीज यांची पारदर्शक पध्दतीने पोस्टल बॅलट प्रक्रिया (दूरस्थ ई-मतदानव्दारा) पूर्ण करण्यासाठी निरिक्षक म्हणून नियुक्ती केली आहे. दूरस्थ ई-मतदानाव्दारे करण्यात आलेल्या पोस्टल बॅलटचा निकाल (निरिक्षकांच्या अहवालासह) रविवार, १२ मार्च २०२३ रोजी सायं. ५.०० पूर्वी (भारतीय प्रमाणवेळ) जाहीर करण्यात येईल. सदरचे निकाल कंपनीचे संकेतस्थळ www.koltepatil.com वर घोषित करण्यात येईल, त्याचबरोबर डिपॉझिटरीज, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड आणि बीएसई लिमिटेड यांना कळविण्यात येईल.

ई-मतदान संबंधित कोणतीही शंका / तक्रारी बाबतीत, नेहमी विचारले जाणारे प्रश्न (सामान्य प्रश्न) आणि ई-मतदान मॅन्युअल www.evotingindia.co.in वर पहा किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर लिहून पाठवू शकता किंवा १८००२२५५३३ यावर फोन करू शकता. पोस्टल बॅलेट आणि दूरस्थ ई-मतदानासंबंधी कोणतीही शंका वा समस्या असल्यास, सभासदांनी पुढी पत्त्यावर संपर्क साधावा : श्री. विनोद पाटील, कंपनी सचिव आणि कंप्लायन्स अधिकारी, दुसरा मजला, सिटी पॉईंट, ढोले-पाटील मार्ग, पुणे-४११००१.

इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करण्याच्या सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी बाबत श्री. राकेश दळवी, (सीडीएसएल), सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्यूचरॅक्स मफतलाल मिल कंपाऊंड्स, एनएम जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई - ४०००१३ यांच्याशी संपर्क साधावा. किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर ईमेल पाठवा किंवा १८००२२५५३३ यावर फोन करू शकता.

संचालक मंडळाच्या हुकुमानुसार
कोलते-पाटील डेव्हलपर्स लि. करीता
सही/-
श्री. विनोद पाटील
कंपनी सेक्रेटरी आणि कंम्लायन्स अधिकारी
मेंबरशिप नं. A13258

ठिकाण : पुणे
दिनांक : ०८/०२/२०२३

PUNE

KOLTE-PATIL DEVELOPERS LIMITED

Corporate Identity Number (CIN) : L45200PN1991PLC129428
Registered Office : 2nd Floor, City Point, Dhole Patil Road, Pune - 411001.
Tel. No. +91 20 66226500 Fax No. +91 20 66226511
Email ID : investorrelation@koltepatil.com **Website :** www.koltepatil.com

POSTAL BALLOT NOTICE

Notice is hereby given pursuant to Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act"), read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (the "Rules") for the time being in force (including any statutory modification or re-enactment thereof), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Regulations"), Ministry of Corporate Affairs **("MCA")** General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, Circular No. 10/2021 dated June 23, 2021, Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021 Circular No. 03/2022 dated May 05, 2022 and Circular No. 10/2022 dated 28 December 2022 respectively **("MCA Circulars"),** and subject to other applicable laws and regulations, that the Resolution as provided in the Postal Ballot Notice to be passed by the Members of Kolte-Patil Developers Limited (the "Company") by way of postal ballot through Remote E-voting process, to approve the Scheme of Amalgamation of Sampada Realities Private Limited (Transferor Company) with Kolte-Patil Developers Limited (Transferee Company) and their respective Shareholders and creditors.

In compliance with the said MCA circulars and SEBI Circular, electronic copy of the Postal Ballot Notice have been sent via email to the shareholders who have registered their email address with the Company/Depository Participant. The Postal Ballot Notice is available on our website www.koltepatil.com and also on website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and also on Central Depository Services (India) Limited at www.evotingindia.com.

The voting rights of the members shall be in proportion to their share of the paid up capital of the Company as on Friday, 03 February, 2023 ("Cut off date"). Any shareholder holding the share of the company as on Cut Off date shall follow the steps in the Postal Ballot Notice for remote e-voting. A person who is not a member as on cut Off date should treat this notice for information purpose only. Members are required to communicate their assent/dissent through remote e-voting.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 and Regulation44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its members the facility to exercise their right to vote electronically. The Company has entered into agreement with Central Depository Services Limited (CDSL) for facilitating e-voting. Kindly refer the Postal Ballot Notice for instructions for e-voting.

The e-voting will commence on Thursday, 09 February 2023 at 09.00 AM and will close on Friday, 10 March 2023 at 05.00 PM. The Company has appointed Mr. Sridhar Mudaliar or failing him Ms. Meenakshi Deshmukh, Partners of M/s. SVD & Associates, Company Secretaries, Pune as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in fair and transparent manner. The results of Postal Ballot through remote e-voting (along with Scrutinizer's Report) will be announced on or before 05.00 PM (IST), on or before Sunday, 12 March 2023. The said results would be uploaded on website of the Company at www.koltepatil.com, https://evotingindia.com and simultaneously intimated to the Depositories, National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 1800225533.

In case of any query/grievances connected with the voting through postal ballot including voting by electronic means, member may Contact following person : Mr. Vinod Patil , Company Secretary and Compliance Officer, 2nd Floor, City Point, Dhole Patil Road, Pune 411001, Tel. No. 020-66226500, Fax No. 020-66226511, Email id: investorrelation@koltepatil.com

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL),. Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 1800225533.

By order of the Board of Directors
For Kolte-Patil Developers Limited
Sd/-
Vinod Patil
Company Secretary and Compliance Officer
Membership No. A13258

Place : Pune
Date : 08 February 2023